**24.03.2020**

**Оповещение**

**о начале проведения публичных слушаний**

**в городе Карасуке Карасукском районе Новосибирской области**

На публичные слушания представляется Проект внесения изменений в правила землепользования и застройки города Карасука Карасукского района Новосибирской области. Проект размещен на официальном сайте администрации Карасукского района Новосибирской области: http://adm-karasuk.nso.ru

Информационные материалы по вышеуказанной теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: г.Карасук, ул. Октябръская,39, кабинет 47 (здание администрации Карасукского района Новосибирской области).

Экспозиция открыта: с 24.03.2020 по 15.04.2020.

Часы работы: с 08.00 до 17.00 (пятница с 08.00 до 15.00), на выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Дата проведения публичных слушаний: 15.04.2020 г. в 11.00 по адресу: г. Карасук, ул. Октябрьская, 39 (малый зал).

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право вносить от своего имени предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредствам:

- записи в книге (журнале) учета посетителей и записи предложений и замечаний, которая ведется в период работы экспозиции;

- выступления на собрании участников публичных слушаний;

- подачи в ходе собрания участников публичных слушаний письменных предложений и замечаний;

- направления не позднее пяти дней до дня проведения публичных слушаний письменных предложений, замечаний в комиссию по адресу : г. Карасук, ул. Октябрьская, 39, кабинет 47, адрес электронной почты: stroiteli81@mail.ru, контактный телефон: 31-937

Информационные материалы

по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки

города Карасука Новосибирской области

 Статью 18. Градостроительный регламент Правил землепользования и застройки города Карасука Карасукского района Новосибирской области Новосибирской области (далее – Градостроительный регламент), установленный для территориальной зоны *«(П) производственная зона»,* основные виды разрешенного использования - дополнить видом *«объекты гаражного назначения (2.7.1)»*, *«служебные гаражи (4.9)».*

 Внести изменения в таблицу 2 Градостроительного регламента:

 Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, раздел вне зависимости от территориальной зоны для отдельных видов разрешенного использования земельных участков, дополнить видом:

*«объекты гаражного назначения (2.7.1)»*;

установить максимальный размер земельного участка: для одноэтажного гаража – 30 кв.м;

*«служебные гаражи (4.9)»*;

установить минимальный размер земельного участка: 400 кв.м;

*«склады (6.9)»*;

установить минимальный размер земельного участка: 400 кв.м.

 Градостроительный регламент, установленный для территориальной зоны «*(Жмл) зона застройки малоэтажными жилыми домами»*, условно разрешенные виды использования - дополнить видом *«склады (6.9)».*