



**АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАСУКСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2024 № 1718-п

Об утверждении условий приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Карасука Карасукского района Новосибирской области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Порядком приватизации имущества, находящегося в собственности города Карасука Карасукского района Новосибирской области, утвержденным решением сессии Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 23.12.2015 № 157, Решением Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 24.06.2024 № 83 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Карасука Карасукского района новосибирской области»

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Карасука Карасукского района Новосибирской области: нежилое здание, общей площадью 62,8, кв.м., с кадастровым номером: 54:08:010202:155, в том числе земельный участок, площадью 167 кв.м., кадастровый номер: 54:08:010202:510, местоположение: Российская Федерация, Новосибирская область, Карасукский район, город Карасук, улица Совхозная, 116.

2. Управлению имущества и земельных отношений администрации Карасукского района Новосибирской области (Гарнагина Т.А.):

1) разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах: www.torgi.gov.ru и <http://adm-karasuk.nso.ru> информационное сообщение о продаже имущества.

2) организовать продажу имущества на аукционе в электронной форме.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Карасукского района Новосибирской области Слютину И.Э.

И.о. Главы Карасукского района
Новосибирского района



Д.Л. Яковлев

Утверждены
постановлением администрации
Карасукского района
Новосибирской области
от 05.07.2024 № 1718 -п

Условия приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности города Карасука Карасукского района Новосибирской области

Объектом приватизации являются нежилое здание, общей площадью 62,8 кв.м., год завершения строительства – 1956, количество этажей: 1, кадастровый номер: 54:08:010202:155, в том числе земельный участок, площадью 167 кв.м., кадастровый номер: 54:08:010202:510, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: предпринимательство, местоположение: Новосибирская область, Карасукский район, город Карасук, улица Совхозная, 116.

Способ приватизации – продажа на аукционе в электронной форме.

Форма подачи предложений по цене – открытая. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

1. Начальная цена с учетом налога на добавленную стоимость составляет 93 000 (Девяносто три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе стоимость нежилого здания составляет 73 000 (Семьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, стоимость земельного участка составляет 20 000 (Двадцать тысяч) рублей 00 копеек (согласно отчета об определении рыночной стоимости от 25.06.2024 № 81830.1).

2. Величина повышения цены («шаг аукциона») 5% составляет 4 650 (Четыре тысячи шестьсот пятьдесят) рублей 00 копеек.

3. Срок заключения договора купли-продажи.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона заключается договор купли-продажи.

4. Форма платежа: Оплата производится единовременным платежом в течение 30 (Тридцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи.