

АДМИНИСТРАЦИЯ КАРАСУКСКОГО РАЙОНА

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.07.2016 № 2200 – п

Об утверждении условий приватизации имущества, находящегося

 в муниципальной собственности Карасукского района Новосибирской области

 В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178–ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Порядком приватизации имущества, находящегося в собственности Карасукского района Новосибирской области, утвержденным решением сессии Совета депутатов Карасукского района Новосибирской области от 14.04.2016 № 34, решением Совета депутатов Карасукского района Новосибирской области от 16.06.2015 № 329 «Об утверждении прогнозного плана приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Карасукского района Новосибирской области»

**П О С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить условия приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Карасукского района Новосибирской области:

Нежилое здание общей площадью 1029,7 кв.м. и земельный участок, в границах которого расположено здание с кадастровым номером 54:08:010202:260, площадью 1336 кв.м., местоположение: Новосибирская область, Карасукский район, город Карасук, улица Совхозная 122/2 (далее – имущество).

2. Управлению имущества и земельных отношений администрации Карасукского района Новосибирской области (Гарнагина Т.А.):

1) Разместить в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальных сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и www.adm-karasuk.ru информационное сообщение о продаже имущества.

2) Организовать продажу имущества посредством публичного предложения.

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации Карасукского района Слютину И.Э.

Глава Карасукского района

Новосибирской области А.П. Гофман

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением администрации

Карасукского района

Новосибирской области

от 21.07.2016 № 2200 – п

условия приватизации нежилого здания и земельного участка, в границах которого расположено здание, находящихся в собственности Карасукского района Новосибирской области, местоположение: Новосибирская область, Карасукский район, город Карасук, улица Совхозная 122/2

Объектом приватизации является нежилое здание площадью 1029,70 кв.м. (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 575826 выдано 11.12.2014 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области), в том числе земельный участок с кадастровым номером 54:08:010202:260 площадью 1336 кв.м., в границах которого расположено здание, местоположение: Новосибирская область, Карасукский район, город Карасук, улица Совхозная, 122/2 (свидетельство о государственной регистрации права 54АЕ 511398 выдано 03.02.2015 Управлением Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области).

1. Способ приватизации – продажа муниципального имущества посредством публичного предложения. Покупателем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на определенном «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи.

2. Цена первоначального предложения с учетом налога на добавленную стоимость составляет 5078678 (пять миллионов семьдесят восемь тысяч шестьсот семьдесят восемь) рублей.

3. Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») 507 867 (пятьсот семь тысяч восемьсот шестьдесят семь) рублей.

4. Величина повышения цены («шаг аукциона») составляет 253 933 (двести пятьдесят три тысячи девятьсот тридцать три) рубля.

5. Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) с учетом налога на добавленную стоимость составляет 2 539 339 (два миллиона пятьсот тридцать девять тысяч триста тридцать девять) рублей.

6. Покупатель не позднее чем через пять рабочих дней с даты подведения итогов продажи посредством публичного предложения обязан подписать и возвратить представленный ему продавцом договор купли-продажи.

7. Оплата производится единовременным платежом в течение 30 (тридцати) календарных дней с момента подписания договора купли-продажи.