



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
КАРАСУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ
ПЕРВОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ
(девятая сессия)

25.03.2025 № 175

О внесении изменений в правила землепользования и застройки Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области

В соответствии с Конституцией Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом Российской Федерации, руководствуясь Уставом Карасукского муниципального округа Новосибирской области, Совет депутатов Карасукского муниципального округа Новосибирской области

Р Е Ш И Л:

1. Внести изменения в правила землепользования и застройки Михайловского сельсовета Карасукского района Новосибирской области:

1) В части изменения градостроительного регламента:

- статью 15 пункт 1.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖин)».

- статью 15 пункт 3.4 «Зона транспортной инфраструктуры (Т)», основные виды разрешенного использования дополнить видом «Отдых (рекреация (5.0))».

2) В части изменения градостроительного зонирования:

- в отношении земельного участка с кадастровым номером: 54:08:023201:739, расположенного по адресу: Новосибирская область, Карасукский муниципальный округ, пос. Красносельский, ул. Центральная, 53Б, примерной площадью 917 кв.м. территориальную зону «Многофункциональная общественно-деловая зона в границах земель населенных пунктов (нОм)», изменить на территориальную зону «Зона застройки индивидуальными жилыми домами в границах земель населенных пунктов (нЖин)» (Приложение 1).

2. Опубликовать решение в Бюллетене органов местного самоуправления Карасукского района Новосибирской области.

3. Контроль за исполнением решения возложить на постоянную комиссию по социальным вопросам, сельскому хозяйству, строительству, земельным отношениям и жилищно-коммунальному хозяйству.

Председатель Совета депутатов
Карасукского муниципального округа
Новосибирской области

Ю.М. Обьедко

Глава Карасукского
муниципального округа
Новосибирской области
В.М. Кулаков