**СОГЛАСОВАНО**

для размещения в СМИ,

ВКонтакте, Instagram

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_И.В. Пархоменко

 «\_\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2021г.

#### С целью формирования медиаплана Управления на октябрь 2021 года предлагаем следующую статью (информационный повод).

**Может появиться новый вид выписки из ЕГРН**

Росреестр представил для общественного обсуждения проект поправок об изменении структуры госпошлины за доступ к сведениям ЕГРН.

Также, изменения предполагают появление нового вида выписки из ЕГРН - выписки об установленных в пользу отдельного лица ограничениях прав и (или) обременениях объекта недвижимости. Планируется, что её можно будет получить с 1 января 2023 года.

Плата за получение бумажной выписки при личном посещении Росреестра составит 460 руб. для граждан и 1270 руб. для организаций.
При оформлении выписки через МФЦ размер платы не изменится. Если новая выписка оформляется в электронном виде, то сумма госпошлины за ее получение будет равна для физических лиц 290 руб., для компаний – 580 руб.

Что касается остальных документов и сведений, то общий размер госпошлины за их предоставление останется прежним. Но в отношении некоторых документов и сведений в структуре платы будет отдельно выделена часть платы за работу МФЦ по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН.

Нововведения затронут предоставление копии договора, содержащегося в реестровом деле, а также выписки о содержании правоустанавливающих документов.