|  |  |
| --- | --- |
| **№ 43 (460)**  **06**  **августа**  **2019 года** | ***Периодическое печатное издание Совета депутатов города Карасук Карасукского района Новосибирской области*** |
| герб города многоцв  **БЮЛЛЕТЕНЬ**  **СОВЕТА ДЕПУТАТОВ**  **ГОРОДА КАРАСУК**  **КАРАСУКСКОГО РАЙОНА**  **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  Бюллетень Совета депутатов города Карасук Карасукского района Новосибирской области издается в соответствии с решением 4-й сессии Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 26 февраля 2013 года № 34.  ***Бюллетень состоит из двух разделов:***  в первом разделе публикуются решения Совета депутатов города Карасук Карасукского района Новосибирской области;  во втором - иные официальные сообщения и материалы Совета депутатов города Карасук Карасукского района Новосибирской области.  **г. Карасук** |

**Редакционный Совет:**

|  |  |
| --- | --- |
| Олейник Олеся Тимофеевна - начальник организационно-контрольного отдела администрации Карасукского района Новосибирской области | Председатель редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области»; |
| Доме Любовь Алексеевна - депутат Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области | Член редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области»; |
| Владимирова Ольга Алексеевна - ведущий специалист организационно-контрольного отдела администрации Карасукского района Новосибирской области | Член редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области»; |
| Панасенко Нина Михайловна - депутат Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области | Член редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области»; |
| Хорева Светлана Анатольевна - главный специалист организационно-контрольного отдела администрации Карасукского района Новосибирской области | Член редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области». |

***Адрес редакции и издателя:***

Ул. Октябрьская, 39, г. Карасук, Новосибирская область, 362868

Телефоны: 33-114, 33-101

E-mail: [rokokarasuk@mail.ru](mailto:rokokarasuk@mail.ru)

Тираж 3. 2019 год

**ПЕРВЫЙ РАЗДЕЛ**

**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

**ВТОРОЙ РАЗДЕЛ**

**ПРОТОКОЛ**

**Публичных слушаний**

**по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**г. Карасук 06.08.2019**

**Время проведения 14 – 00**

Председатель комиссии А.А. Юнг

Секретарь комиссии Т.В. Ващенко

Присутствовали члены комиссии:

Начальник отдела строительства, архитектуры и жилищных программ В.А. Олюшин

Главный специалист-юрист юридического отдела О.В. Конева

Начальник управления имущества и земельных отношений

администрации Карасукского района Новосибирской области Т.А. Гарнагина

Директор МУП «Ком – АВТО» А.Ф. Гофман

Присутствовали: 5 человек

***ПОВЕСТКА ДНЯ:***

На публичные слушания выносятся вопросы о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства. Постановления о проведении публичных слушаний размещены на официальном сайте администрации Карасукского района Новосибирской области: <http://adm-karasuk.nso.ru> и в бюллетене Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области № 39 (456) от 24.07.2019. Оповещение о начале проведения публичных слушаний размещено в бюллетене Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области № 37 (454) от 16.07.2019.

Информационные материалы по вышеуказанной теме публичных слушаний представлены на экспозиции по адресу: г. Карасук, ул. Октябръская,39, кабинет 47 (здание администрации Карасукского района Новосибирской области).

Экспозиция открыта с 16.07.2019 по 01.08.2019.

Часы работы: с 08.00 до 17.00 (пятница с 08.00 до 15.00), на выставке проводятся консультации по теме публичных слушаний.

Дата проведения публичных слушаний: **06 августа 2019 г. в 11.00**, по адресу: г. Карасук, ул. Октябрьская, 39 (малый зал)

Проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях и информационные материалы к нему будут размещены на официальном сайте администрации Карасукского района Новосибирской области по адресу: http://adm-karasuk.nso.ru/page/1092.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право вносить от своего имени предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредствам:

- записи в книге (журнале) учета посетителей и записи предложений и замечаний, которая ведется в период работы экспозиции;

- выступления на собрании участников публичных слушаний;

- подачи в ходе собрания участников публичных слушаний письменных предложений и замечаний;

- направления не позднее пяти дней до дня проведения публичных слушаний письменных предложений, замечаний в комиссию по адресу : г. Карасук, ул. Октябрьская, 39, кабинет 47, адрес электронной почты: admkarasuk.osa.specgrad@mail.ru, контактный телефон: 31-937

В публичных слушаниях приняли участие: 6 человек.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**СЛУШАЛИ:**

А.А. Юнга, который сообщил, что о месте, дате и времени проведения публичных слушаний граждане оповещены через Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области № 37 (454) от 16.07.2019, а так же через официальный интернет-сайте администрации Карасукского района Новосибирской области <http://www.adm-karasuk.ru>.

Согласно статье 28 Федерального закона от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», вопросы предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**,** а предоставление такого решения принимается главой Карасукского района Новосибирской области с учетом результатов публичных слушаний.

Указанные публичные слушания организуются и проводятся в порядке, определенном уставом муниципального образования и (или) нормативными правовыми актами представительного органа муниципального образования с учетом положений частей 4 – 6 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части соответствующих требований.

**ВЫСТУПИЛИ:**

В.А. Олюшин по первому вопросу:

Рассмотрели заявление от Штоколова Сергея Викторовиа о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:010301:143, площадью 2921 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Карасук, ул. Кутузова, 106Б, с 3 м до 0 м со стороны автодороги по улице Кутузова.

Собственник предоставил копии: паспорта, схемы планируемой застройки земельного участка, градостроительного плана земельного участка, договор аренды земельного участка от 16.08.2016 № 42, согласия второго арендатора земельного участка.

Направлено письменное уведомление смежным правообладателям земельного участка по вышеуказанному вопросу.

Возражений от смежных правообладателей земельных участков не поступало.

**РЕШИЛИ:**

Рекомендовать Главе Карасукского района Новосибирской области отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:010301:143, площадью 2921 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Карасук, ул. Кутузова, 106Б, с 3 м до 0 м со стороны автодороги по улице Кутузова, на основании абзаца 3 пункта 2.10 раздела 2 Административного регламента - конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки.

.

Председатель комиссии А.А. Юнг

Секретарь комиссии Т.В. Ващенко

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**комиссии по результатам публичных слушаний**

**по вопросам предоставления разрешений**

**на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

**Город Карасук 06.08.2019**

В целях выявления и учета мнения и интересов жителей города Карасука Карасукского района Новосибирской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением 9-ой сессии Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 25.12.2018 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области», решением сессии Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 25.10.2005 «О Положении, о порядке организации и проведения публичных слушаний», постановлением администрации Карасукского района Новосибирской области от 13.11.2017 № 3218-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Административный регламент) были проведены публичные слушания.

Публичные слушания назначены постановлениями Главы города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 24.07.2019 № 10-п и размещены в Бюллетене Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области № 39 (456) от 24.07.2019, а так же на официальном интернет-сайте администрации Карасукского района Новосибирской области <http://www.adm-karasuk.ru>.

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, проведены **06 августа 2019 года**.

На публичных слушаниях присутствовало: **5 человек.**

**По результатам проведения публичных слушаний подготовлен протокол публичных слушаний, на основании которого сделано следующее заключение:**

**1.** Считать состоявшимися публичные слушания по вопросу предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

**2.** Процедура проведения публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществлена в соответствии Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 25.12.2018 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области» и положением, о порядке организации и сроках проведения публичных слушаний, принятым решением Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 25.10.2005.

**3.Рекомендовать Главе Карасукского района Новосибирской области отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:**

**3.1.** Штоколову Сергею Викторовичу на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:010301:143, площадью 2921 кв. м, расположенного по адресу: Новосибирская область, г. Карасук, ул. Кутузова, 106Б, с 3 м до 0 м со стороны автодороги по улице Кутузова, на основании абзаца 3 пункта 2.10 раздела 2 Административного регламента - конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики земельного участка не являются неблагоприятными для застройки.

Председатель комиссии А.А. Юнг

Секретарь комиссии Т.В. Ващенко