|  |  |
| --- | --- |
| **№ 71 (488)**  **03**  **декабря**  **2019 года** | ***Периодическое печатное издание Совета депутатов города Карасук Карасукского района Новосибирской области*** |
| герб города многоцв  **БЮЛЛЕТЕНЬ**  **СОВЕТА ДЕПУТАТОВ**  **ГОРОДА КАРАСУК**  **КАРАСУКСКОГО РАЙОНА**  **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**  Бюллетень Совета депутатов города Карасук Карасукского района Новосибирской области издается в соответствии с решением 4-й сессии Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 26 февраля 2013 года № 34.  ***Бюллетень состоит из двух разделов:***  в первом разделе публикуются решения Совета депутатов города Карасук Карасукского района Новосибирской области;  во втором - иные официальные сообщения и материалы Совета депутатов города Карасук Карасукского района Новосибирской области.  **г. Карасук** |

**Редакционный Совет:**

|  |  |
| --- | --- |
| Олейник Олеся Тимофеевна - начальник организационно-контрольного отдела администрации Карасукского района Новосибирской области | Председатель редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области»; |
| Доме Любовь Алексеевна - депутат Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области | Член редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области»; |
| Владимирова Ольга Алексеевна - ведущий специалист организационно-контрольного отдела администрации Карасукского района Новосибирской области | Член редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области»; |
| Панасенко Нина Михайловна - депутат Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области | Член редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области»; |
| Хорева Светлана Анатольевна - главный специалист организационно-контрольного отдела администрации Карасукского района Новосибирской области | Член редакционного совета периодического печатного издания «Бюллетень Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области». |

***Адрес редакции и издателя:***

Ул. Октябрьская, 39, г. Карасук, Новосибирская область, 362868

Телефоны: 33-114, 33-101

E-mail: [rokokarasuk@mail.ru](mailto:rokokarasuk@mail.ru)

Тираж 3. 2019 год

**ПЕРВЫЙ РАЗДЕЛ**

**\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*\***

**ВТОРОЙ РАЗДЕЛ**

**Протокол публичных слушаний**

**по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области**

г. Карасук **03.12.2019**

**Место проведения**: Новосибирская область, Карасукский район, г.Карасука, ул.Октябрьская, 39 (малый зал).

**Время проведения**: 11 – 00.

**Основание проведения:**

Публичные слушания проведены в соответствии с постановлением Главы города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 17.11.2019 № 11 «О назначении публичных слушаний», Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 25.12.2018 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области», постановлением администрации Карасукского района Новосибирской области от 21.08.2019 № 2195-п «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Карасука Карасукского района Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Карасука Карасукского района Новосибирской области

**Объявление о проведении:**

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области было опубликовано в Бюллетене Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области № 59 (476) от 25.10.2019 года, а также на сайте администрации Карасукского района Новосибирской области.

Постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в бюллетене Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области № 61 (478) от 01.11.2019, а так же на сайте администрации Карасукского района Новосибирской области.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право вносить от своего имени предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредствам:

- записи в книге (журнале) учета посетителей и записи предложений и замечаний, которая ведется в период работы экспозиции;

- выступления на собрании участников публичных слушаний;

- подачи в ходе собрания участников публичных слушаний письменных предложений и замечаний;

- направления не позднее пяти дней до дня проведения публичных слушаний письменных предложений, замечаний в комиссию по адресу : г. Карасук, ул. Октябрьская, 39, кабинет 47, адрес электронной почты: admkarasuk.osa.specgrad@mail.ru, контактный телефон: 31-937

В публичных слушаниях приняли участие: 7 человек.

Докладчик:

**Олюшин Виктор Александрович –** начальник отдела строительства, архитектуры и жилищных программ администрации Карасукского района Новосибирской области, заместитель председателя комиссии по землепользованию и застройке города Карасука Карасукского района Новосибирской области.

Секретарь:

**Ващенко Татьяна Валерьевна –** ведущий специалист отдела строительства, архитектуры и жилищных программ администрации Карасукского района Новосибирской области, секретарь комиссии по землепользованию и застройке города Карасука Карасукского района Новосибирской области.

Слушали:

**В.А. Олюшин** огласила регламент работы и зачитала вносимые изменения по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области (далее – проект внесения изменений в Правила).

**Итоги публичных слушаний:**

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила:

- в части изменений на карте градостроительного зонирования, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:010101:11, расположенного по адресу: город Карасук, улица Деповская, 1«А», находящегося в производственной зоне (П) - отразить санитарно-защитную зону примерного размера от границ территории предприятия: на север- 300м, на северо-восток- 300м, на восток- 6м, на юго-восток – 246м, на юг -300м, на юго-запад -300м, на запад- 300м, на северо- запад-300м;

- в части изменений в градостроительный регламент:

-«*Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин)»* из наименования зоны и по тексту Правил исключить слова *«и ведения личного подсобного хозяйства»;*

- *«Многофункциональная общественно – деловая зона (ОМ)»* основные виды разрешенного использования зоны дополнить видом: *отдых (рекреация) (5.0),*

- *«Производственная зона (П)»* условно разрешенные виды использования зоны дополнить видом: *объекты дорожного сервиса (4.9.1),*  *считать состоявшимися.*

2. Одобрить внесение изменений в проект внесения изменений в Правила.

3. На основании протокола публичных слушаний составить заключение о результатах публичных слушаний. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний опубликовать в бюллетене Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области и разместить на официальном сайте администрации Карасукского района Новосибирской области.

4. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила направить главе Карасукского района Новосибирской области для принятия решения о направлении проекта внесения изменений в Правила в представительный орган местного самоуправления на утверждение.

Председатель комиссии А.А. Юнг

Секретарь Т.В. Ващенко

03.12.2019 город Карасук

|  |
| --- |
| **Заключение о результатах публичных слушаний**  **по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области** |

В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройке городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 25.12.2018 № 61 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области», постановлением администрации Карасукского района Новосибирской области от 01.07.2019 № 1687-п «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки города Карасука Карасукского района Новосибирской области», руководствуясь Уставом города Карасука Карасукского района Новосибирской области, *были проведены публичные слушания.*

**Тема публичных слушаний:** Рассмотрение и обсуждение проекта внесения изменений в правил землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области (далее – проект внесения изменений в Правила).

**Дата проведения:** в соответствии с постановлением Главы города Карасука Карасукского района Новосибирской области от 01.11.2019 № 16-п публичные слушания проводились 03.12.2019г в 11 - 00 в помещении администрации Карасукского района Новосибирской области по адресу: г. Карасук, ул. Октябрьская, 39 (малый зал).

**Объявление о проведении:**

Оповещение о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области было опубликовано в Бюллетене Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области № 59 (476) от 25.10.2019 года, а также на сайте администрации Карасукского района Новосибирской области.

Постановление о назначении публичных слушаний опубликовано в бюллетене Совета депутатов города Карасука Карасукского района Новосибирской области № 61 (478) от 01.11.2019, а так же на сайте администрации Карасукского района Новосибирской области.

В период проведения публичных слушаний участники публичных слушаний имеют право вносить от своего имени предложения и замечания по обсуждаемому проекту посредствам:

- записи в книге (журнале) учета посетителей и записи предложений и замечаний, которая ведется в период работы экспозиции;

- выступления на собрании участников публичных слушаний;

- подачи в ходе собрания участников публичных слушаний письменных предложений и замечаний;

- направления не позднее пяти дней до дня проведения публичных слушаний письменных предложений, замечаний в комиссию по адресу : г. Карасук, ул. Октябрьская, 39, кабинет 47, адрес электронной почты: admkarasuk.osa.specgrad@mail.ru, контактный телефон: 31-937

В публичных слушаниях приняли участие: 7 человек.

**Организаторы публичных слушаний:** Комиссия по землепользованию и застройке города Карасука Карасукского района Новосибирской области, утвержденная постановлением администрации Карасукского района Новосибирской области от 16.09.2014г. № 3240 – п ( далее – Комиссия).

**Порядок проведения публичных слушаний:**

слушали В.А. Олюшина – начальник отдела строительства, архитектуры и жилищных программ администрации Карасукского района Новосибирской области*,* о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения города Карасука Карасукского района Новосибирской области, председательствующий;

По результатам обсуждения проекта внесения изменений в Правила, замечаний и предложений не поступало.

По результатам публичных слушаний сделано следующее

**заключение:**

1. Публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила:

- в части изменений на карте градостроительного зонирования, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:08:010101:11, расположенного по адресу: город Карасук, улица Деповская, 1«А», находящегося в производственной зоне (П) - отразить санитарно-защитную зону примерного размера от границ территории предприятия: на север- 300м, на северо-восток- 300м, на восток- 6м, на юго-восток – 246м, на юг -300м, на юго-запад -300м, на запад- 300м, на северо- запад-300м;

- в части изменений в градостроительный регламент:

-«*Зона застройки индивидуальными жилыми домами и ведения личного подсобного хозяйства (Жин)»* из наименования зоны и по тексту Правил исключить слова *«и ведения личного подсобного хозяйства»;*

- *«Многофункциональная общественно – деловая зона (ОМ)»* основные виды разрешенного использования зоны дополнить видом: *отдых (рекреация) (5.0),*

- *«Производственная зона (П)»* условно разрешенные виды использования зоны дополнить видом: *объекты дорожного сервиса (4.9.1),*  *считать состоявшимися.*

2. Проект внесения изменений в Правила получил положительную оценку.

3. Опубликовать протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов администрации Карасукского района Новосибирской области и разместить на официальном сайте администрации Карасукского района Новосибирской области в сети ”Интернет”.

**РЕКОМЕНДОВАТЬ:**

Главе Карасукского района Новосибирской области направить проект внесения изменений в Правила в представительный орган местного самоуправления для утверждения.

Председатель комиссии А.А. Юнг

Секретарь комиссии Т.В. Ващенко