



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
КАРАСУКСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.02.2025 № 232 - п

Об утверждении методики расчета размера платы за аренду жилых помещений  
муниципального жилищного фонда коммерческого использования

В соответствии с пунктом 5.1. Порядка предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования Карасукского муниципального округа Новосибирской области, утвержденного Решением пятой сессии Совета депутатов Карасукского муниципального округа Новосибирской области от 16.12.2024 № 104, руководствуясь Уставом муниципального образования Карасукского муниципального округа Новосибирской области,

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Утвердить прилагаемую методику расчета размера платы за аренду жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования Карасукского муниципального округа Новосибирской области.

2. Признать утратившим силу с 01.04.2025 года постановление администрации Карасукского района Новосибирской области от 11.01.2021 № 07-п «Об утверждении методики расчета размера платы за аренду жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.04.2025 года.

4. Организационно-контрольному отделу администрации Карасукского муниципального округа Новосибирской области (Филь О.В.) опубликовать постановление в Бюллетене органов местного самоуправления Карасукского района Новосибирской области и разместить на официальном сайте администрации Карасукского муниципального округа Новосибирской области.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации Карасукского муниципального округа Новосибирской области Перову Ж.Г.

Глава Карасукского муниципального округа  
Новосибирской области



В.М. Кулаков

УТВЕРЖДЕНА  
постановлением администрации  
Карасукского муниципального округа  
Новосибирской области  
от «03» 02 2015 № 232

МЕТОДИКА  
РАСЧЕТА РАЗМЕРА ПЛАТЫ ЗА АРЕНДУ ЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ЖИЛИЩНОГО ФОНДА КОММЕРЧЕСКОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

1. Настоящая Методика устанавливает порядок расчета размера платы за аренду жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования Карасукского муниципального округа Новосибирской области.

2. Размер ежемесячной платы за аренду жилого помещения определяется по формуле:

$$Ам = Кс \times Кф,$$

где: Ам - размер ежемесячной платы за аренду (без учета НДС) (округляется до целого рубля в большую сторону), рублей;

Кс - кадастровая стоимость жилого помещения, указанная в Едином государственном реестре недвижимости по состоянию на 1 января года, в котором заключается договор аренды, рублей;

Кф - 0,10%.