

**Дизайн-концепция благоустройства  
территории многоквартирного дома по  
ул. Щорса 136  
в г. Карасуке Карасукского района  
Новосибирской области**

---

- **Цель дизайн-проекта** - Повышение уровня благоустройства территории многоквартирного дома.

- **Задачи дизайн-проекта:**

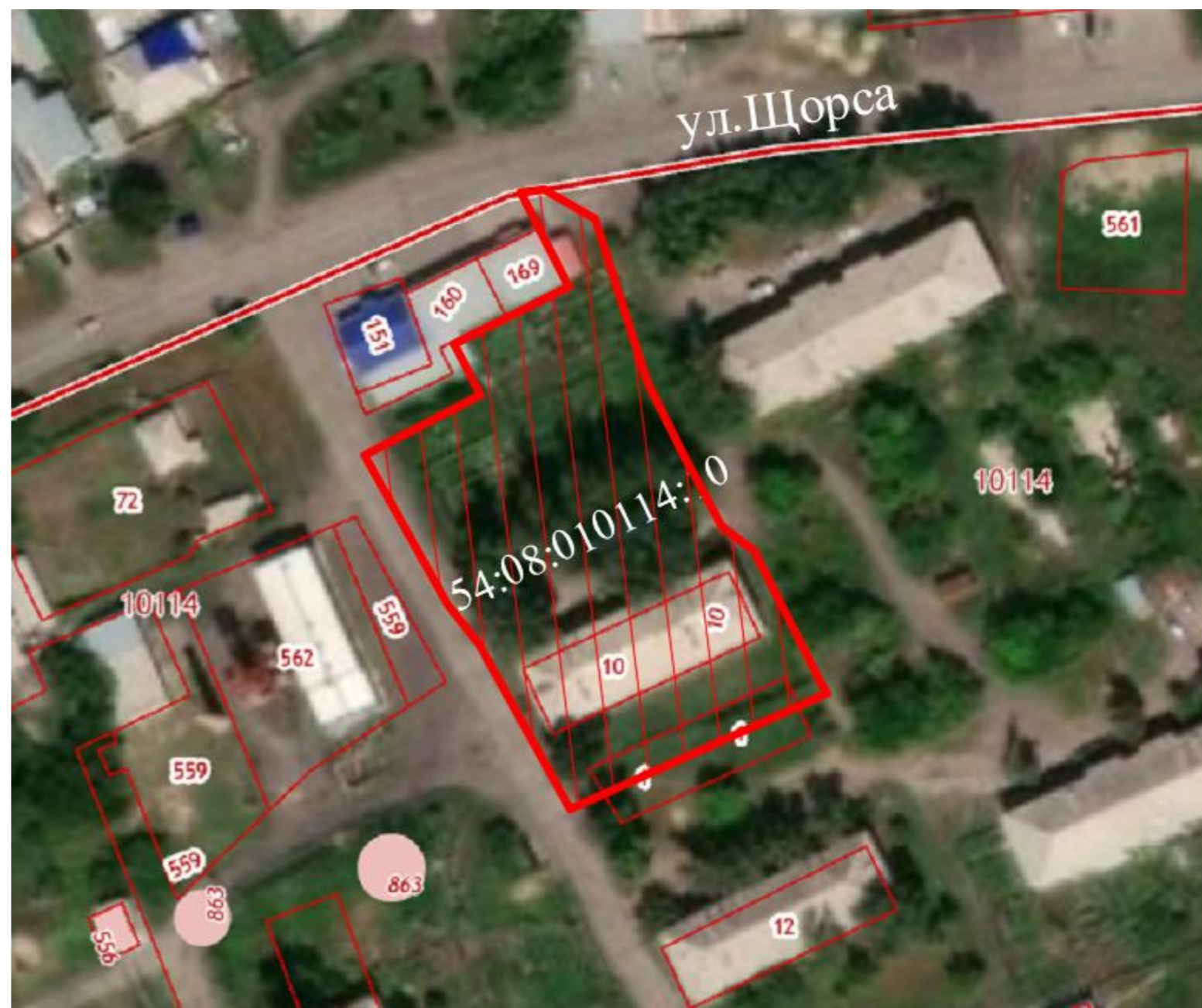
Создание благоприятных и комфортных условий для проживания жителей многоквартирного дома.

# Дизайн-концепция благоустройства территории

## Ситуационная схема

Участок, определенный под благоустройство, площадью 0.41 га расположен по ул. Щорса 136 в г. Карасуке Карасукского района Новосибирской области. Участок ограничен с северо-западной стороны - магазинами и внутриквартальным проездом, с северо-восточной - многоквартирным жилым домом по ул. Щорса 152 и хозяйственными постройками, с юго-западной - внутриквартальным проездом и юго-восточной - многоквартирными жилыми домами по ул. Щорса 138 и ул. Щорса 146.

Участок расположен в зоне жилой застройки, с разрешенным использованием земельного участка под благоустройство дворовой территории, в том числе с местами стоянки автотранспортных средств.

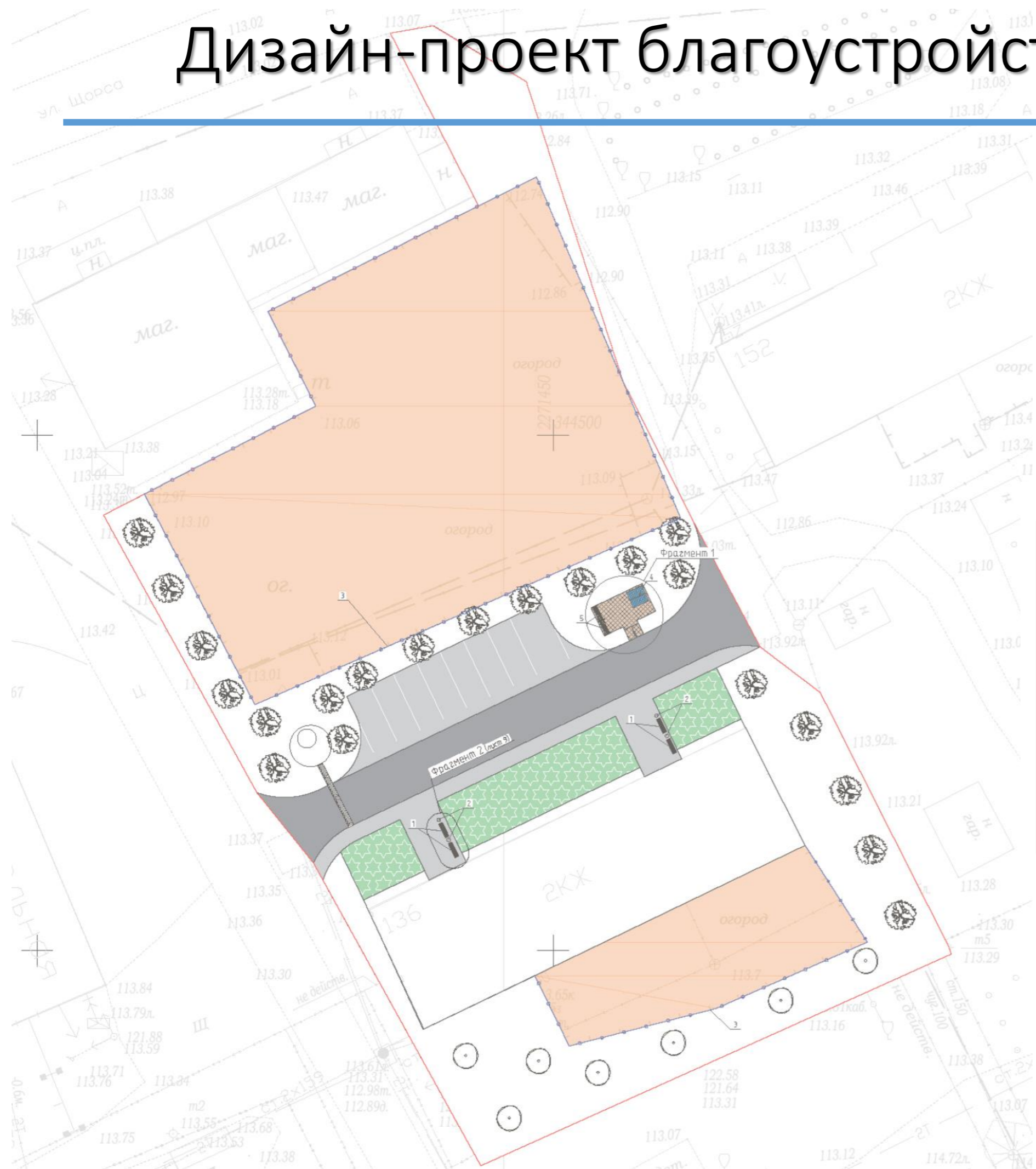


# Фотофиксация существующего состояния территории благоустройства

В данный момент территория не благоустроена. Площадки (детские, хозяйственные и пр.) и малые архитектурные формы отсутствуют. Элементы озеленения (деревья, клумбы, кустарники) отсутствуют или находятся в аварийном состоянии.



# Дизайн-проект благоустройства территории

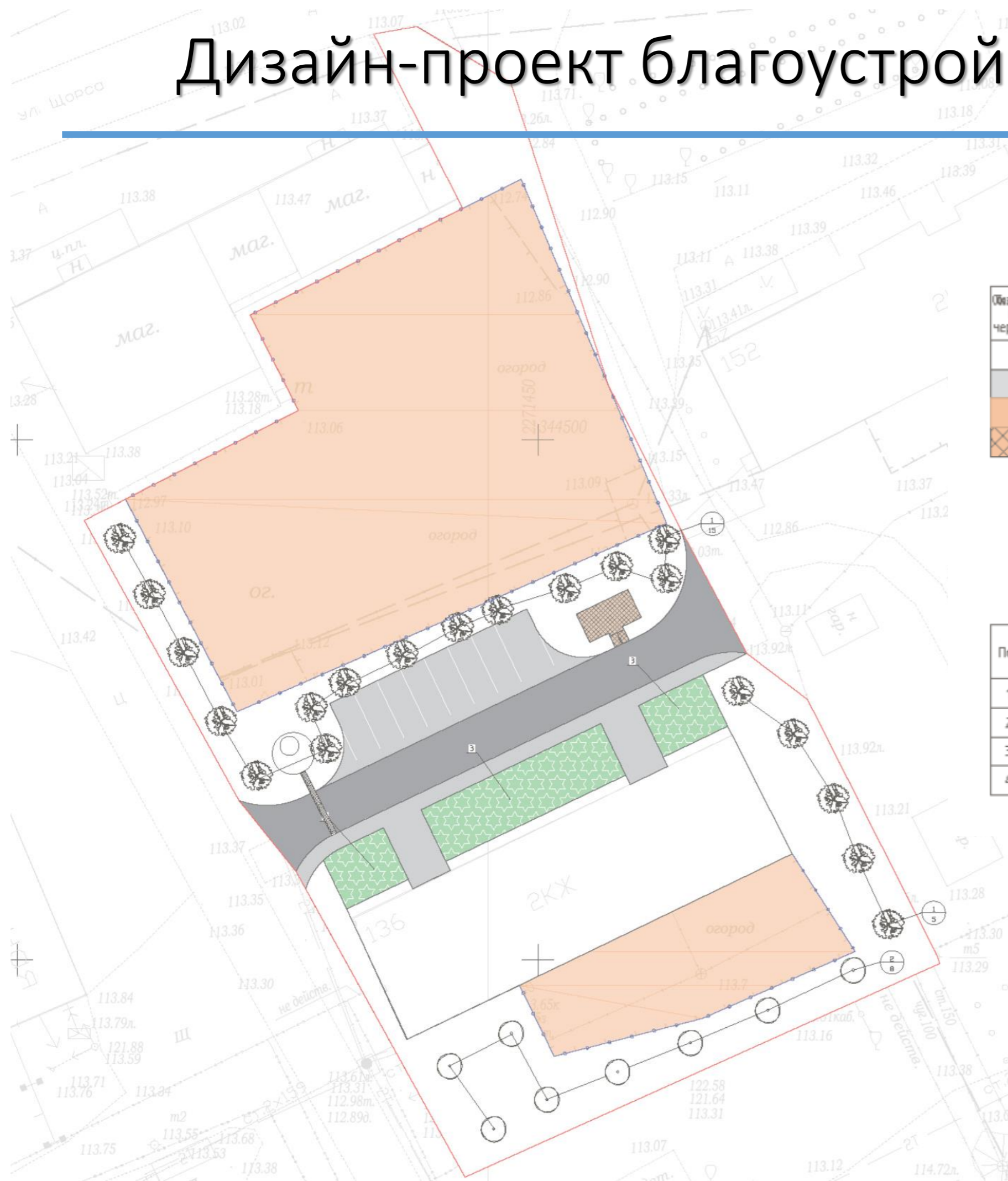


План благоустройства

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Примечание
1		Скамья	4	
2		Урна	4	
3		Ограждение	220	н.п.
4		Беседка	1	
5		Сушилка	2	

# Дизайн-проект благоустройства территории



Ведомость покрытий

Обозначение на чертеже	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м2	Примечание
	Площадь территории благоустройства		4166.5	
	Асфальтобетон	1.2	365.9	
	Плодородный грунт		1662.6	существующий
	Тротуарная плитка	3	50.3	

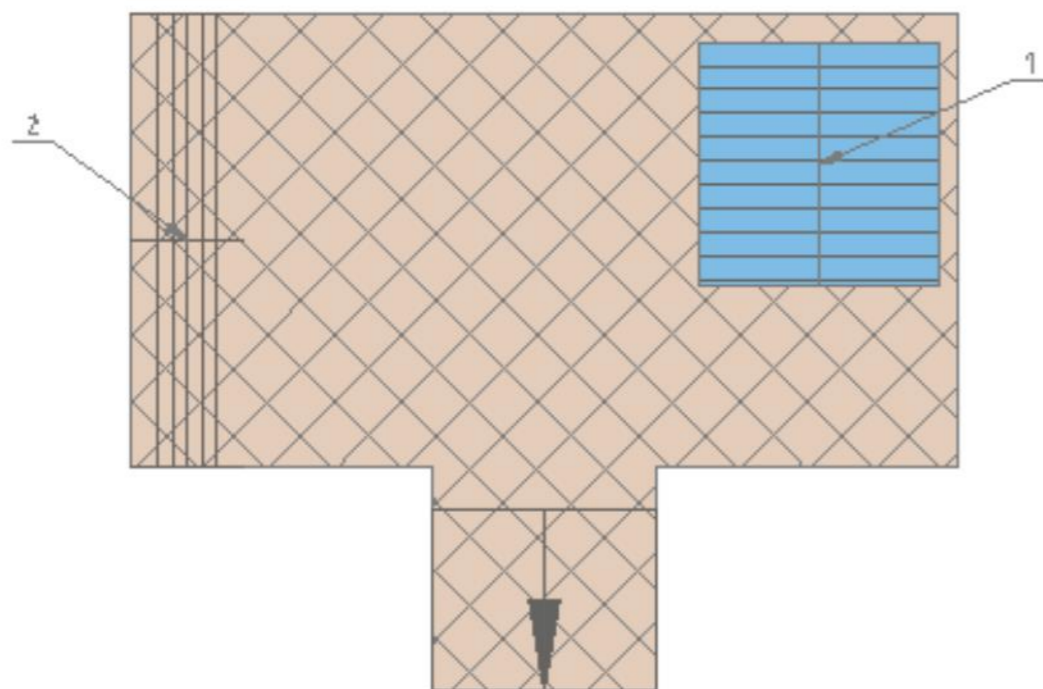
Ведомость элементов озеленения

Поз	Наименование породы или вида насаждений	Возраст, лет	Кол	Примечание
1	Лавролиственный тополь		20	с комом земли 0.3x0.3м
2	Береза обыкновенная		8	с комом земли 0.3x0.3м
3	Цветник		178.9	из многолетников, м2
4	Газон партерный		1197.2	м2

# Дизайн-проект благоустройства территории

## Фрагмент 1

### Схема расстановки инвентаря в зоне отдыха



Ведомость покрытий

Обозначение на чертеже	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м <sup>2</sup>	Примечание
	Тротуарная плитка	Э	50,3	

Ведомость малых архитектурных форм и переносных изделий

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол	Примечание
1		Беседка	1	
2		Сушилка	1	

# Дизайн-проект благоустройства территории

Проектом предусмотрены:

- организация площадок;
- устройство тротуаров;
- установка малых архитектурных форм и инвентаря (скамьи, урны, беседки);
- устройство наружного освещения;
- посадка деревьев, кустарников, устройство клумб, посев газонов.

